

АКТ
технического состояния многоквартирного дома

Дата составления: 25.11.2013
Курская область, Железнодорожный округ г. Курска
(наименование муниципального образования области)
Населенный пункт: город Курск
Улица (проспект): улица Станционная
Номер дома 18
Корпус -

I. Общие сведения о многоквартирном доме

N п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Показатель
1	Серия, тип проекта		не известен
2	Год постройки		1969
3	Общий строительный объем	куб. метров	12883
4	Площадь здания - всего в том числе: жилой части здания нежилых помещений функционального назначения	кв. метров - " - - " -	4304,8 3292,9 1011,9
5	Количество этажей, наименьшее	штук	5
6	Количество этажей, наибольшее	- " -	5
7	Количество подъездов	- " -	4
8	Количество проживающих	человек	152
9	Наличие совета дома	Да/Нет	да
10	Дата первой приватизации помещения в многоквартирном доме	Дата /ДДДД/	1993

I. Сведения о капитальном ремонте многоквартирного дома

N п/п	Виды работ	Год проведения
1	2	3
1	Фундамент	не проводился
2	Фасад	не проводился
3	Крыша	не проводился
4	Подвальное помещение	не проводился
5	Лифтовое оборудование	не проводился
6	Электроснабжение	не проводился
7	Теплоснабжение	не проводился
8	Холодное водоснабжение	не проводился
9	Горячее водоснабжение	не проводился
10	Водоотведение	не проводился
11	Газоснабжение	не проводился

II. Инженерное оборудование (инженерные сети)

1. Отопление (теплоснабжение)

1.1. Общие сведения

Центральное	<input checked="" type="checkbox"/>
Автономная котельная	<input type="checkbox"/>
Печное	<input type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

1.2. Коллективные приборы учета и узлы управления

Установлен коллективный прибор учета	<input checked="" type="checkbox"/>
Установлен узел управления	<input checked="" type="checkbox"/>

2. Холодное водоснабжение

2.1. Общие сведения

Центральное	<input checked="" type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

2.2. Коллективные приборы учета и узлы управления

Установлен коллективный прибор учета	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------------------	-------------------------------------

3. Канализация (общие сведения)

Центральное	<input checked="" type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

4. Горячее водоснабжение
4.1. Общие сведения

Центральное	<input type="checkbox"/>
От газовых колонок	<input checked="" type="checkbox"/>
От дровяных колонок	<input type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

4.2. Коллективные приборы учета и узлы управления

Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>
Установлен узел управления (управление температурой)	<input type="checkbox"/>

5. Электроснабжение
5.1. Коллективные приборы учета

Установлен коллективный прибор учета	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------------------	-------------------------------------

6. Газоснабжение
6.1. Общие сведения

Центральное	<input checked="" type="checkbox"/>
Нецентральное	<input type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

6.2. Коллективные приборы учета

Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>
--------------------------------------	--------------------------

7. Вентиляция (общие сведения)

Приточная вентиляция	<input type="checkbox"/>
Вытяжная вентиляция	<input type="checkbox"/>
Приточно-вытяжная вентиляция	<input checked="" type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

III. Специальное инженерное оборудование
(общие сведения)

Наименование показателя	Единица измерения	Показатель
Лифты - всего	штук	-

IV. Общие показатели конструктивных элементов,
инженерных систем и их частей в составе
общего имущества

1. Фундаменты

1.1. Тип фундамента

Ленточный	<input checked="" type="checkbox"/>
Столбчатый	<input type="checkbox"/>
Сплошной	<input type="checkbox"/>
Сборный	<input type="checkbox"/>
Отсутствует	<input type="checkbox"/>

N п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструк- тивных элементов	Техническое состояние	Удельный вес укруп- ненного конструк- тивного элемента по сборникам №26 и №28, процентов	Удельный вес элемента (процент в)	Расчетный удельный вес конст- руктивног элемента	Физический износ (процент)	Средне- взвешенн й процент физическо го износа конструк- тивных элементов
	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1	Фундаменты	Бетонный ленточный, стены подвала	4	1,00	4,0	45	1,80
2	2	Стены, перегородки	Кирпичные, кирпичные	35	1,00	35,0	45	15,75
3	3	Перекрытия	ж/бетон	12	1,00	12,0	40	4,80
4	4	Крыша, в том числе:	шиферная	4	1,00	4,0	45	1,80
4.1		кровля						
5	5	Полы	ж/бетон	11	1,00	11,0	40	4,40
6	6	Проемы, в том числе:						
6.1	6.1	оконные проемы в местах общего пользования	Двойные створные	6	1,00	6,0	40	2,40
6.2	6.2	дверные проемы в местах общего пользования	Простые, металлические	5	1,00	5,0	45	2,25
7	7	Наружная отделка фасадов, внутренняя отделка (мест общего пользования)	Окраска, штукатурка (внутренняя отделка)	17	1,00	17,0	40	6,80
8	8	Внутренние санитарно -						

2. Стены

2.1. Тип стен

Кирпичный	<input checked="" type="checkbox"/>
Панельный	<input type="checkbox"/>
Монолит	<input type="checkbox"/>
Другой тип	<input type="checkbox"/>

3. Перекрытия

3.1. Тип перекрытий

Железобетонные	<input checked="" type="checkbox"/>
Смешанные	<input type="checkbox"/>
Деревянные	<input type="checkbox"/>

4. Крыша, кровля

4.1. Общие сведения о конструкции крыши

Плоская крыша	<input type="checkbox"/>
Скатная крыша	<input checked="" type="checkbox"/>

Председатель комиссии С.И. Дум (подпись) Ю. В. Сидоров (расшифровка подписи)

Члены комиссии

<u>И. С. Сидорова</u>	<u>И. М.</u>	<u>А. М. Сидоров</u>
должность	(подпись)	(расшифровка подписи)
<u>И. С. Сидорова</u>	<u>И. М.</u>	<u>И. С. Сидоров</u>
должность	(подпись)	(расшифровка подписи)
<u>И. С. Сидорова</u>	<u>И. М.</u>	<u>И. С. Сидоров</u>
должность	(подпись)	(расшифровка подписи)



" 25 " ноября 2013 г.
 Ф.И.О., телефон исполнителя Шаталова О.М., тел.: (факс) 70-00-81